



遠野市監査委員告示第6号

平成25年6月11日

地方自治法第199条第4項の規定に基づく工事監査を実施したので、同条第9項の規定により、その結果を別紙のとおり公表します。

遠野市監査委員 佐藤 サヨ子

遠野市監査委員 佐々木 資光

遠野市監査委員 荒川 栄悦



## 平成25年度工事監査結果報告書（平成24年度施工分）

### 1 監査の期日及び対象

平成24年度に施工した市営建設工事について、書類監査は平成25年4月22日、26日、5月8日、9日の4日間、現地監査は同年5月13日から22日までのうち延べ5日間実施した。

| 期 日   | 工 事 名                                  | 請負金額                     | 担当課（依頼先）     |
|-------|--|--------------------------|--------------|
| 5月13日 | 汚染牧草前処理施設（膜構造）建築工事                     | 24,579,450円              | 清養園クリーンセンター  |
|       | ゼオライト吸着塔新設工事                           | 8,400,000円               |              |
|       | 遠野市立3保育所幼稚園園庭遊具取替修繕工事                  | 3,150,000円               | 子育て総合支援課     |
|       | 長崎1号線道路改良舗装工事                          | 20,483,400円              | 建設課          |
| 5月15日 | 汚染牧草一時保管テント倉庫（東部）新設工事                  | 44,654,400円              | 畜産振興課        |
|       | 遠野東中学校整備（建築）工事（平成23年度繰越分及び現年度分）        | 115,600,800円             | 教務課（都市計画課）   |
|       | 遠野小学校屋内運動場改築（建築）工事（平成23年度繰越分）          | 218,407,350円             |              |
|       | 遠野中学校校舎（第1期）改築工事（平成23年度繰越分及び現年度分）      | 1,170,471,750円           |              |
| 5月17日 | 高室浄水場自家水力発電所発電設備改良工事                   | 22,050,000円              | 水道事務所（上水道）   |
|       | 高室浄水場中央監視盤・継電器盤・中央操作盤・低圧動力盤改良工事        | 26,880,000円              |              |
|       | 遠野ふるさと村（大工どん）屋根改修工事                    | 27,796,650円              | 商工観光課（都市計画課） |
| 5月20日 | 八幡墓園地震災害復旧工事（平成23年度繰越分）                | 33,147,450円              | 環境課          |
|       | 遠野市消防庁舎消防展示工事（平成23年度繰越分）               | 11,550,000円              | 消防総務課        |
|       | 遠野市総合食育センター新築工事（平成23年度から継続分）           | 781,664,100円             | 都市計画課        |
|       | 遠野市総合食育センター建築附帯施設（厨房機器）工事（平成23年度から継続分） | 263,393,550円             |              |
|       | 遠野市総合食育センター防風塀設置工事（平成23年度から継続分）        | 6,562,500円               |              |
|       |  | 管路新設工事（薬研淵の5）（平成23年度繰越分） | 32,033,400円  |
| 5月22日 | 市民体育館壁面改修工事（平成23年度繰越分）                 | 23,172,450円              | 市民協働課（都市計画課） |
|       | 遠野運動公園多目的広場等修繕工事                       | 23,479,050円              |              |
|       | とおの昔話村展示改修工事（平成23年度繰越分及び現年度分）          | 101,562,300円             | 文化課（都市計画課）   |
|       | とおの昔話村展示リニューアル工事                       | 200,849,250円             |              |
|       | とおの昔話村（旧小竹蔵）改修工事（平成23年度繰越分）            | 30,455,250円              |              |

## 2 監査の内容

工事の施工に係る事務執行の状況及び現地確認

## 3 監査の手順

- (1) 請負金額が 300 万円以上の工事 90 件の概要について担当課長等から資料の提出を求め、そのうち 22 件を監査対象とした。
- (2) 事前審査として、監査対象工事に係る設計図書、契約書、施行状況その他の関係書類の提出を求めて書類監査を行い、疑義その他不明な事項については現地監査の前に担当課長等に説明を求めた。
- (3) 現地において工事施工担当者等から説明を聴取し、工事の施工状況を確認した。

## 4 監査の結果

工事に係る契約その他の関係書類については、おおむね適正に手続きが行われ、また、施工状況については、工事主管課等の工事監理のもと、設計図書、仕様書等に基づき必要な検査等も実施され、おおむね良好に施工されているものと認められた。

今後とも、工事の設計及び施工にあたっては、なお一層技術の向上を図るとともに、経済性、安全性に配慮し、かつ、契約書特記仕様書等に定めている事項の徹底を図り、請負者への指導も含めた適正な施工管理を期待する。

なお、事務処理上の書類の不備及び軽微な事項については、その都度関係職員に対して口頭で指摘をし、書類の不備については改善がなされた。軽微な事項については改善を要請したので記述を省略する。

監査対象工事ごとの監査の結果については、次のとおりである。

### ○ 汚染牧草前処理施設（膜構造）建築工事

特に問題点は見受けられなかった。

国のガイドライン等に基づき、放射性物質が含まれる牧草の焼却処理を実施するうえで必要な施設であり、畜産農家の負担を軽減するとともに営農生活環境の改善や市民に安心感を与えるためにも重要な工事であると認められる。

試験焼却時も含めて住民説明会を数多く開催しているほか、焼却灰及び空間線量等の放射性物質濃度を定期的に測定し、遠野テレビ、広報遠野及び遠野市のホームページで公表している。

今後は、公表に際しては数値のみではなく、グラフや図を活用した解説をするなど、放射能や放射線について市民にわかりやすく説明する工夫を期待したい。

### ○ ゼオライト吸着塔新設工事

特に問題点は見受けられなかった。

放射性物質が含まれる牧草の焼却処理の際にでる焼却灰（主灰、飛灰）を最終処分場に搬入して埋め立てるが、そこからの放流水に放射性物質が漏出することを防止するための装置であり、管理値「0.80」に達したときに稼働させる。これまでに稼働実績はない。

### ○ 遠野市立3保育所幼稚園園庭遊具取替修繕工事

特に問題点は見受けられなかった。

「遊具の安全に関する基準」に沿った遊具整備であり、整備後もブランコの吊材、吊席を未使用時には外して保管するなど、職員が日常の安全対策と劣化防止を図っていた。

#### ○ 長崎1号線道路改良舗装工事

特に問題点は見受けられなかった。

地域住民の念願であった生活道路の改良工事であり、接続する花巻市大迫地区部分の工事も綿密な連携のもと併せて行われており、利便性はもとより住民の安全につながる改良舗装工事と認められた。

#### ○ 汚染牧草一時保管テント倉庫(東部)新設工事

特に問題点は見受けられなかった。

汚染牧草の回収から焼却処理までの期間の一時保管施設であるが、工事にあたっては住民説明会を重ね、個々の農家の要望を聞きながら事業が進められていた。テント方式を取入れたことによって工期は短期間で済んだほか、テントには酸化チタン光触媒コートを採用するなど、ある程度長期の使用に耐えうる施設となっており、畜産農家の負担の軽減を図るとともに安全が確保されている。

#### ○ 遠野東中学校整備(建築)工事(平成23年度繰越分及び現年度分)

特に問題点は見受けられなかった。

遠野市立中学校再編成計画に基づき、平成25年4月1日に新設の遠野東中学校を開校するため、旧青笹中学校校舎を改築し、普通教室2室、パソコン教室1室及び図書室1室の増築を行ったほか、併せて給食搬入口等の改修も行われていた。図書室は採光も十分であり、増築にあたってはスペース的な工夫がなされ、暖房設備も整備されていた。

#### ○ 遠野小学校屋内運動場改築(建築)工事(平成23年度繰越分)

特に問題点は見受けられなかった。

耐震診断で問題が指摘されていた、昭和45年に建築され老朽化していた屋内運動場の改築工事であり、必要な工事であると認められる。アリーナが旧屋内運動場より35平方メートル広い875平方メートルあり、全校表現活動「遠野の里の物語」を児童がのびのびと表現できるほか、LED照明を初めて導入するなどの工夫も見られ、災害時にも対応できる教育環境が整備された。

#### ○ 遠野中学校校舎(第1期)改築工事(平成23年度繰越分及び現年度分)

特に問題点は見受けられなかった。

遠野市立中学校再編成計画に基づき、平成25年4月1日に新設の遠野中学校を開校するため、平成23年12月から平成25年2月まで行われたA棟からF棟までの第1期改築工事を監査した。建築基準法の許容範囲である3,000平方メートルまで木材を最大限活用し、利用時間が長い普通教室棟・管理棟の木造化のほか、鉄筋コンクリート構造における内装の木質化によって、遠野らしい木のぬくもりあふれる校舎であると認められる。

#### ○ 高室浄水場自家用水力発電所発電設備改良工事

特に問題点は見受けられなかった。

昭和56年6月に発電を開始して以来30年以上が経過し、部品の磨耗、劣化が進み、部品調達も困難になったことから実施された改良工事である。施設内に電力を供給し、

余剰電力を東北電力㈱へ売電していることから必要な工事と認められる。

○ **高室浄水場中央監視盤・継電器盤・中央操作盤・低圧動力盤改良工事**

特に問題点は見受けられなかった。

供用開始から 30 年以上が経過し、施設が老朽化していたことから「安全でおいしい水を安定的に供給する」ために必要な改良工事であると認められる。水道はライフラインであり、特に高室浄水管理センターは 24 時間体制での浄水場の運転状況の監視や対応が求められており、体制の強化を検討されたい。

○ **遠野ふるさと村(大工どん)屋根改修工事**

特に問題点は見受けられなかった。

伝統かやぶき屋根再生事業整備方針に基づき、かやぶき屋根を良好な状態で保存するための改修を順次計画的に行っており、必要な工事と認められる。平成 19 年度からかやぶき職人の養成と技術の継承を図っているが、現地に「かやぶき士」5 人の顔写真や作業風景の写真を掲示したり、インターネットを活用して技術力や品質管理能力についても情報発信してアピールする等の工夫も必要かと思われる。

○ **八幡墓園地震災害復旧工事(平成 23 年度繰越分)**

特に問題点は見受けられなかった。

東日本大震災の災害復旧工事対象地区の墓地所有者と 4 回の話し合いを重ね、市は土地整備のみで墓石の移動は所有者が行うことで了解を得て工事を実施した。地盤沈下への備えが万全な工事と認められる。

○ **遠野市消防庁舎消防展示工事(平成 23 年度繰越分)**

特に問題点は見受けられなかった。

たかむろ水光園のふるさと消防館の展示品を消防庁舎に移してリニューアル展示し、見学者が遠野市の消防の歴史や東日本大震災等の災害について、内容をよりよく理解できるように効果的な演出がなされていた。防災研修の受講者の修了証として防災センターの缶バッジを製作して贈呈するなど、防災意識の啓発にもさらに工夫を期待したい。

○ **遠野市総合食育センター新築工事(平成 23 年度から継続分)**

特に問題点は見受けられなかった。

学校給食衛生管理の基準に準拠した HACCP (ハサップ。危害分析重要管理点。原材料の受入れから最終製品までの各工程ごとに、微生物による汚染、金属の混入などの危害を予測したうえで、危害の防止につながる特に重要な工程を継続的に監視・記録する工程管理の手法) による衛生管理システム及び細菌の繁殖を抑えるドライシステムの施設となっており、安心して安全な学校給食を提供できる施設として認められる。

また、市民を対象とする食育教育や高齢者に提供する宅配弁当の調理室も整備されており、災害時には炊き出しもできる点も評価したい。

○ **遠野市総合食育センター建築附帯施設(厨房機器)工事(平成 23 年度から継続分)**

特に問題点は見受けられなかった。

高い調理能力を備えた厨房機器により、安全・安心な学校給食を短時間で提供できる設備と評価したい。

ただし、より安全な学校給食を提供するためには、事故が発生した場合に応急的な措置や暫定的な措置で終わらせず、その事故の真の原因（直接的原因の背景にあるもの）を突き止め、再び事故が発生しないようスタッフ全員で課題を共有し、各小中学校の児童生徒による配膳までを含めた流れの中で、常に予防措置を考えることができる体制づくりが必要と思われる。

そのためにスタッフ研修による意識改革を徹底されたい。

○ **遠野市総合食育センター防風塼設置工事（平成 23 年度から継続分）**

特に問題点は見受けられなかった。

○ **管路新設工事（薬研淵の 5）（平成 23 年度繰越分）**

特に問題点は見受けられなかった。

総合食育センター新築による下水道本管の延長に伴い、周辺地域下水処理の集団化のための工事であるが、20 世帯中 3 世帯のみの加入であり、今後の加入推進に期待したい。

○ **市民体育館壁面改修工事（平成 23 年度繰越分）**

特に問題点は見受けられなかった。

安全対策としての改修及び部分補修の目的は達成されている。しかし、今後予定されている大規模改修工事を待つことなく、小さな不具合であっても発生した場合はすぐに必要な対応をとることによって利用者の安全を確保することを望む。

○ **遠野運動公園多目的広場等修繕工事**

特に問題点は見受けられなかった。

自衛隊の災害活動基地として使用した時の損傷の修復と岩手国体のサッカー場としての会場整備のための修繕工事であるが、これを機会に市民の憩いの広場としての利用をさらに促進するための PR も必要と思う。岩手国体のサッカー場の天然芝の工事で土をリサイクルしていることは、評価したい。

○ **とおの昔話村展示改修工事**

特に問題点は見受けられなかった。

遠野物語の世界をコンパクトにまとめた「大人が楽しめる施設」としての評価は大きい。とおの物語の館をそこだけで完結する「点」の施設に終わらせず、遠野郷の諸施設、名所を線でつなぐためのハブ施設としての機能が発揮できるよう更なる検討を期待したい。

また、中心市街地活性化のために指定管理者、商工観光業者等とのさらなる連携を望む。

○ **とおの昔話村展示リニューアル工事**

特に問題点は見受けられなかった。

随所に工夫が見られ、楽しく見学できる施設と評価できる。「佐々木喜善の生涯」と「柳田國男の生涯」の DVD は国会図書館へ届けたいほどの内容であり、広く一般に周知する方法を検討願いたい。館内ボランティアガイドの活用等による集客のアップ、インターネットを活用しての情報発信も期待したい。

○ **とおの昔話村（旧小竹蔵）改修工事（平成 23 年度繰越分）**

特に問題点は見受けられなかった。

工事に問題はないものの、昭和の暮らし館の展示に多少違和感があった。事務室を昔の帳場風にしてボランティアガイドの待機場所にするなど、スペースの活用に工夫を期待したい。