

遠野市監査委員告示第3号

平成24年3月7日

平成23年度公の施設に係る指定管理者監査結果報告書の内容に対する今後の措置方針について、平成24年3月5日付け遠財第123号で回答がありましたので、地方自治法第199条第12項の規定により、当該文書(写し)を別紙のとおり公表します。

遠野市監査委員 佐藤 サヨ子

遠野市監査委員 荒田 良治

遠野市監査委員 荒川 栄悦



遠財第 123 号
平成24年3月5日

遠野市監査委員 様

遠野市長 本田 敏 秋



平成23年度公の施設に係る指定管理者監査結果報告書の内容に対する今後の措置方針について（回答）

標記について、下記のとおり今後の措置方針について回答します。

記

1 柏木平レイクリゾート株式会社

…施設全体の利用を含めた経営改善と、「遠野麦酒苑」の赤字解消に向けた経営努力及びメニュー等の工夫について

平成19年7月からかしわぎだいら交流施設の指定管理者として運営してきておりますが、施設の維持管理については、運営費だけでは賄えない金額を要しているのが現状で、「遠野麦酒苑」のみの赤字というものではありません。今年度は、全施設をオープンし、様々な方に利用していただきました。最近は、団体利用が増えており、リピーターも目立ってきている状況です。

周辺自治体に同類の施設が無いと、沿岸地域の方々の憩いの場、大学等各種学校の運動部の合宿先としての利用や、今後予定されている鱒沢インターチェンジ開通により利用増も期待しております。市民でも利用したことが無いという方々もいることから、市民の方々への利用誘導を図りながら、地域の各種行事や小中学校の学年行事等の会場として、市民や校長会等での周知継続に努めます。指定管理を受けてから約4年が経過し、今までは環境整備に時間を要しましたが、今後じっくり経営検討が可能な雰囲気となりつつあることから、施設全体をフルに活用しながら、施設の良さを体感いただき、また足を運びたくなる柏木平レイクリゾートを目指します。

2 社団法人遠野ふるさと公社

(1) 伝承園

(2) 遠野ふるさと村

…施設の防火管理等、職員の危機管理意識の徹底について

施設の防火管理については、消防計画を策定し、計画に沿った訓練と日常の設備点検を実施しています。また、危機管理については、毎日実施する朝礼において、危機意識の徹底と情報の共有を図っています。今後とも、機会のあるたびに危機管理意識の向上に努めます。

(3) たかむろ水光園

…「ソーラートロン温泉館」浴室の水質検査に係る事務の検討について

浴室の水質検査については法令で定める年2回の検査を行い、また職員による塩素濃度測定を毎日実施し水質管理には万全を期していますが、より安全で安心な入浴施設の利用促進を図るため、塩素自動注入装置の設置等も検討しています。

3 株式会社遠野

…施設設備機器に関わる委託契約の見直しについて

施設の保守管理業務については、お客様が安全で安心して利用できるよう、日常の巡視や点検については協定に基づき株式会社遠野が行い、法令点検等が必要な設備機器については専門業者に業務を委託していましたが、契約期間を自動継続としていたもので、今後は契約期限を定め、更新の際には複数業者による競争を経た契約の締結を実施させることとします。