

遠野市市営建設工事について、次により条件付一般競争入札を実施する。

遠野市長 本 田 敏 秋

条件付一般競争入札公告

1 入札に付する事項

- (1) 工 事 名 道の駅「遠野風の丘」改修工事  
(2) 工事場所 遠野市綾織町新里地内  
(3) 工事概要 面 積：延べ床面積 1802.98㎡  
1,428.44㎡の改修  
374.54㎡の増築

構 造：木造 地上1階建て

外 壁：増築部 漆喰塗  
既存部 漆喰塗、複層模様吹付RE

屋 根：増築部 日本瓦葺き  
既存部 点検補修

工種等：建築工事

1. 仮設工事
2. 土工事
3. 鉄筋工事
4. コンクリート・型枠工事
5. 木工事
6. 屋根及びとい工事
7. 金属工事
8. 左官工事
9. 建具工事
10. 塗装工事
11. 内外装工事
12. 家具工事
13. 雑工事
14. 解体工事
15. 仮囲い工事

電気設備工事

1. 電灯設備工事
2. 動力設備工事
3. 電熱設備工事
4. 受変電設備工事
5. 構内情報通信網設備
6. 構内交換設備工事
7. 拡声設備工事

8. 誘導支援設備工事
9. テレビ共同受信設備工事
10. 監視カメラ設備工事
11. 火災報知設備工事
12. 構内配電線路設備工事
13. 撤去工事
14. 発生材処理

#### 機械設備工事

1. 空気調和設備工事
2. 床暖房設備工事
3. 換気設備工事
4. 自動制御設備工事
5. 衛生器具設備工事
6. 給水設備工事
7. 排水設備工事
8. 給湯設備工事
9. 消火設備工事
10. LPガス設備
11. 浄化槽設備工事
12. 撤去工事
13. 発生材処理

- (4) 工事期間 令和3年2月19日まで
- 2 入札保証金 免除
- 3 契約保証金 10/100以上
- 4 入札の日時及び場所
- (1) 入札日時 令和2年5月21日(木) 午前9時00分
- (2) 入札場所 遠野市役所とびあ庁舎大会議室
- 5 入札参加資格
- (1) 令和元・2年度遠野市市営建設工事入札参加資格者名簿の建築一式工事に掲載されている市内業者のみを構成員とする任意に結成された特定共同企業体であること。
- (2) 特定共同企業体の構成員の数は2者とする。
- (3) 特定共同企業体の各構成員は、次に掲げる要件を満たしていること。
- ア 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号。以下「令」という。)第167条の4第1項の規定に該当しない者であること。
- イ 令第167条の4第2項各号の規定又は同項後段の規定に該当した後2年を経過していない者でないこと。
- ウ 建設業法(昭和24年法律第100号。以下「法」という。)第3条第1項の規定による建設業の許可を受けている者であること。
- エ 法第27条の23第2項の規定による経営事項審査の有効期間(経営事項審査の審査基準日から1年7月)を経過していないこと。
- オ 現に法第28条第3項又は第5項の規定により営業の全部又は一部の停止を命ぜられた者にあつては、入札の公告から入札の時までの間に、その処分の期間が経過していない者でないこと。
- カ 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更正手続開始の申立て、又は民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生手続開始の申立てがなされている者(更生手続又は再生手続開始の決定後、入札参加者資格の再認定を受けている場合を除く。)でないこと。
- キ 遠野市市営建設工事に係る指名停止等措置要領(平成21年遠野市告示第33号。以下「指名停止等措置要領」という。)による指名停止を現に受けていない者であること。

- ク 他の特定共同企業体の構成員と一定の資本関係又は人的関係がある者でないこと。
  - ケ 1に示した工事に係る設計業務等の受注者又は当該受注者と、資本又は人事面において関連がある者でないこと。
  - (4) 特定共同企業体の代表者となる構成員（以下「代表者」という。）は、次に掲げる要件を満たしていること。
    - ア 建築工事業に関する特定建設業の許可を有していること。
    - イ 次に掲げる要件を満たす主任技術者又は監理技術者を1に示した工事に専任で配置できる者であること。
      - (イ) 一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有し、建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証の交付を受けている者で、他の工事の現場代理人、主任技術者又は監理技術者として配置されていない者であること。
      - (ロ) 雇用期間を限定することなく7に示す申請の日前3月以上継続して雇用されている者（法人の役員を含む。以下「常時雇用者」という。）であること。
    - ウ 建築一式工事に係る経営事項審査の結果の総合評価値が800点以上であること。
    - エ 入札参加資格者名簿の建築一式工事A級に登載されている市内業者であること。
  - (5) 特定共同企業体の代表者以外の構成員は、次に掲げる要件を満たしていること。
    - ア 建築工事業に関する特定又は一般建設業の許可を有していること。
    - イ 次に掲げる要件を満たす主任技術者又は監理技術者を1に示した工事に専任で配置できる者であること。
      - (イ) 二級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者で、他の工事の現場代理人、主任技術者又は監理技術者として配置されていない者であること。
      - (ロ) 常時雇用者であること。
    - ウ 建築一式工事に係る経営事項審査の結果の総合評価値が650点以上であること。
    - エ 入札参加資格者名簿の建築一式工事B級に登載されている市内業者であること。
  - (6) 特定共同企業体は、次に掲げる要件を満たしていること。
    - ア 代表者の出資比率は、50%以上であること。
    - イ 代表者以外の構成員の出資比率は、30%以上であること。
    - ウ 常時雇用者で、一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有し、建築工事業に関する監理技術者資格者証及び監理技術者講習終了証の交付を受けている者で、他の工事の現場代理人、主任技術者又は監理技術者として配置されていない者を1に示した工事に専任で1名配置できること。
    - エ 前記ウに掲げる配置予定技術者のほか、常時雇用者で、二級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する者を1に示した工事に専任で1名以上配置できること。
  - (7) 特定共同企業体の構成員は、当該特定共同企業体以外の特定共同企業体の構成員として本件入札に参加することはできないこと。
- 6 設計図書等の閲覧及び貸出し
- (1) 期間 公告の日から入札の前日までの閉庁日を除く日の午前9時から午後4時までとし、貸出しは当日の2時間限りとする。
  - (2) 場所 遠野市役所とびあ庁舎縦覧ブース
- 7 入札参加申請
- 入札に参加を希望する者は、次により入札参加の申請を行うこと。
- (1) 入札参加申請書類及び提出部数
    - ア 遠野市特定市営建設工事入札参加資格審査申請書（別記様式） 1部
    - イ 特定共同企業体協定書又はその写し 1部
    - ウ 各構成員の遠野市条件付一般競争入札参加資格確認申請書（様式第2号） 各1部
    - エ 確認書類
      - (イ) 各構成員の遠野市条件付一般競争入札参加資格確認調書（様式第3号） 各1部
      - (ロ) 各構成員の配置予定技術者の雇用関係及び施工経験等を確認できる書類 各1部
    - オ 申請書の様式については、遠野市ホームページに掲載していること。
  - (2) 入札参加申請手続

ア 申込方法 持参又は郵送（書留又は簡易書留に限る。）

イ 提出期限 令和2年4月17日（金）正午までとする。

ウ 提出場所 遠野市総務企画部管財担当

8 入札参加申請者への確認通知

入札参加申請者には、入札参加資格の確認後、入札参加資格の有無を遠野市条件付一般競争入札参加資格確認結果通知書（様式第4号。以下「確認結果通知書」という。）により通知する。

（通知予定日 令和2年4月20日）

9 入札の方法

(1) 郵便による入札は、認めない。

(2) 入札と同時に工事費内訳書（総括）（別紙4）を提出すること。

(3) 工事費内訳書（総括）（別紙4）と入札書の金額が一致しない場合は無効とする。

10 質問書の受付及び回答方法

(1) 設計図書等に対して質問がある場合は、令和2年5月14日（木）正午までに、設計図書等に関する質問書（別紙5）により総務企画部管財当あて提出すること。

(2) 回答は、条件付一般競争入札設計図書等に関する回答書（別紙6）により遠野市ホームページで令和2年5月18日（月）までに公表する。

11 入札の無効

次のいずれかに該当する入札は、無効とする。

(1) 5に示した入札参加資格のない者のした入札

(2) 7(1)に掲げる入札参加申請書類に虚偽の記載をした者の入札

(3) 入札条件に違反した入札

12 契約書作成の要否

契約書は、作成する。

13 その他

(1) 本件工事は、遠野市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例（平成17年遠野市条例第170号）第2条の規定により議決を要する契約となることから、落札者と仮契約を締結し、議決後に本契約となるものである。

(2) 本件工事は、最低制限価格制度を適用する。

(3) 入札参加者は、条件付一般競争入札説明書（別紙1）及び条件付一般競争入札心得（別紙2）を遵守しなければならない。

(4) 現場説明は、行わない。

(5) 契約締結時まで7(1)に掲げる入札参加申請書類の記載事項に変更が生じた場合は、総務企画部財政担当に遠野市条件付一般競争入札参加資格確認申請書記載事項変更届（別紙7）を提出するものとする。

(6) 提出された書類等は、返却しないものとする。

(7) 入札参加に要する費用は、入札参加希望者の負担とし、本工事の入札が中止された場合であってもその補償を請求することができないものとする。

(8) 7(1)に掲げる入札参加申請書類に虚偽の記載をした者に対しては、指名停止等措置要領に基づき、指名停止等の措置を行うことがある。

(9) 入札参加資格を満たしている者であっても、不正又は不誠実な行為があった場合、経営状況が著しく不健全であると認められる場合等にあっては、参加資格を認めないことがある。

14 照会先

(1) 一般的事項 総務企画部管財担当 [電話0198-62-2111・内線243]

(2) 設計に関する事項 環境整備部まちづくり推進課 [電話0198-62-2111・内線542]